

LEVANTE MULTISERVIZI S.R.L.

Lungomare Amerigo Vespucci, 33

19015 LEVANTO (SP)

P.IVA/C.F. 00860100114

**AVVISO MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER LA VENDITA DI N. 1 BOX IN LOCALITA' VALLESANTA**

- la Società Levante Multiservizi s.r.l., con sede in Levanto, (SP) Lungomare A.Vespucci n. 33, codice fiscale ed iscrizione nel Registro delle Imprese della Spezia n. 00860100114, in persona del Presidente del suo Consiglio di Amministrazione Sign.ra Paola Ferrari,

**premess**

- che è proprietaria di un box iscritto al catasto urbano del Comune di Levanto al foglio n. 23 particella 265 sub 53 categoria C6 rendita 123,95 mq 16
- che il Consiglio di amministrazione della Società, con delibera n. 8 del 22 giugno 2024, ha stabilito di alienare l'immobile a seguito di una manifestazione informale di interesse ricevuta direttamente presso l'ufficio
- che a seguito della delibera di cda citata, la società ha ricevuto con lettera prot. n. 122/2024 la formale manifestazione di interesse avente ad oggetto la compravendita del suddetto immobile
- che la Società Levante Multiservizi s.r.l., con il presente avviso, intende verificare la presenza di altri potenziali interessati all'acquisto del suddetto immobile, al fine di favorire la partecipazione di altri soggetti e la trasparenza nella trattativa
- che l'importo da corrispondere non può essere inferiore al valore medio stabilito dall'Osservatorio Mobiliare dell'Agenzia delle Entrate per i box ubicati in località Vallesanta con caratteristiche simili. Al prezzo di aggiudicazione va aggiunto l'importo dell'IVA. Le spese notarili sono a carico dell'aggiudicatario

**MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE**

Le manifestazioni di interesse in plico chiuso idoneamente sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura, dovranno recare all'esterno la dicitura: "*MANIFESTAZIONE D'INTERESSE ACQUISTO BOX LOCALITA' VALLESANTA*" e dovranno essere indirizzate con consegna a mano o a mezzo raccomandata A/R entro e non oltre le ore 12.00 del 28.07.24 al seguente indirizzo: Levante Multiservizi srl lungomare Amerigo Vespucci n. 19015 Levanto (SP)

La dichiarazione di manifestazione d'interesse, redatta in carta semplice, deve contenere i seguenti allegati a pena di inammissibilità:

- copia del documento di identità del sottoscrittore della dichiarazione;
- documenti giustificativi dei poteri del sottoscrittore della dichiarazione (in caso di sottoscrizione da parte di procuratore)
- prezzo offerto Iva e spese notarili escluse

Qualora decorso inutilmente il termine di cui al presente avviso, nessun altro concorrente abbia presentato manifestazione di interesse, si procederà all'assegnazione del bene all'unico richiedente iniziale. In caso di pluralità di offerenti, verrà indetta una procedura negoziata tra i concorrenti con il criterio del prezzo più conveniente a vantaggio della società venditrice.

08/07/2024

LEVANTE MULTISERVIZI S.R.L. Direttore generale  
Lungomare Amerigo Vespucci n. 33  
19015 LEVANTO (SP) Dott. Claudio Cerretti  
Tel. 0187 802050 - Fax 0187 803663  
Partita IVA 00860100114