

Email inviata il 19/08/2016 alle ore 10.26

A seguito del colloquio telefonico del 16/08/2016, relativamente alla sua email di richiesta chiarimenti sul Bando di gara per l'affidamento della gestione dei locali al piano terra dell'immobile "Il Casinò", riassumo quanto espresso telefonicamente a sua promemoria:

1a. sono incluse le porzioni di area scoperta contigue ai locali di piano terra e più precisamente il giardino fronte bar, il porticato lato monte ed è escluso il porticato lato piscina e i locali al piano interrato. La planimetria da lei richiesta è presente sul nostro sito nella sezione Amministrazione Trasparente, Bandi di gara e contratti, Allegato 2 - Tavola unica Casinò.

1b. Nel ramo di azienda oggetto di affidamento sono incluse le licenze ed autorizzazioni all'esercizio delle attività di Bar-Ristorante ed i contratti relativi alle pubbliche utenze .

1c. L'importo del canone annuale di € 40.000,00 è da intendersi iva esclusa.

1d. Chi partecipa al Bando in questione non è assolutamente obbligato alla creazione di nuovi servizi igienici e spogliatoi, tale requisito comporta solo l'assegnazione di un punteggio di punti 30.

1e. Il professionista indicato per la Direzione dei lavori è a carico esclusivamente della Levante Multiservizi S.r.l..

2a. La convenzione non è altro che il Contratto da stipulare per l'affidamento della gestione dei locali.

2b. Il 30/10/2016 l'attuale gestione del bar Casinò si conclude, l'eventuale vincitore del Bando avrà 2 mesi di tempo (novembre e dicembre 2016) per organizzare la propria attività. Il Contratto di affitto partirà dal 01/01/2017 e si concluderà il 31/12/2020.

Inoltre presso i nostri uffici può visionare la Concessione Demaniale Marittima e relative proroghe che scadranno il 31/12/2020.

Per quanto riguarda il Contratto di Affidamento della Gestione dei locali verrà eventualmente redatto all'aggiudicazione del Bando.

Distinti saluti
Il Direttore
Maurizio Moggia